

Mötesdatum

Socialutskottet

2025-04-01

§12

**Bruksvärdeshyra i särskilt boende och gruppbostad för personer med beslut om bostad med särskild service enligt LSS (KS 25/151)****Beslut**

Socialutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Upphäva tidigare beslut om hyressättning av boende i särskilt boende för äldre och gruppbostäder för personer med beslut om bostad med särskild service enligt LSS.
2. Anta riktlinjerna för hyressättning av lägenheter i särskilt boende för äldre och gruppbostäder för personer med beslut om bostad med särskild service enligt LSS i Ånge kommun.
3. Uppdra till kommunstyrelsens ordförande att teckna avtal om förhandlingsordning med Hyresgästföreningen.

**Sammanfattning**

Ärendet är en anpassning till gällande lagstiftning kring hyressättning av boende i särskilt boende för äldre och gruppbostäder för personer med beslut om bostad med särskild service enligt LSS.

Avtal om förhandlingsordning behöver tecknas med hyresgästföreningen.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse
- Riktlinjer för hyressättning säbo och gruppbostäder